

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****Ρόδος, 07/06/2024**
Αριθμ. Πρωτ :589**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ**
ΠΟΛΗ: ΡΟΔΟΣ
Τ.Κ.: 85100
ΤΗΛ.:2241037090
EMAIL:info@kallitheasprings.gr**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Ρ.Μ.Α.Ε.» διακηρύσσει ότι εκθέτει σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό (δημοπρασία) την (υπ)εκμίσθωση δύο (2) καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, του Καταστήματος Α (αναψυκτήριο εισόδου) και του Καταστήματος Β (καφετέρια εισόδου), που ευρίσκονται στο φυσικό μνημείο της Κουιάδας των Πεταλούδων. **Ειδική περιγραφή ακινήτου:**

1. Κατάστημα Α (αναψυκτήριο εισόδου)

Το Κατάστημα Α (αναψυκτήριο εισόδου) έχει συνολικό καθαρό εμβαδόν είκοσι τρία τετραγωνικά μέτρα (23,00 τ.μ.) μεικτό είκοσι επτά τετραγωνικά μέτρα και σαράντα τετραγωνικά εκατοστά (27,40 τ.μ.), και ελεύθερο ύψος περί τα δύο μέτρα και σαράντα εκατοστά (2,40 μ.), όπως περιγράφεται λεπτομερώς στην από Απρίλιος 2024 τεχνική περιγραφή της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού, Μαρίας Αποστολάκη. Οι χώροι του καταστήματος εμφανίζονται στα σχέδια όψεων, κατόψεων και τομών και οι χώροι υγιεινής (wc) εμφανίζονται στα γενικά σχέδια αποτύπωσης της ίδιας ως άνω μηχανικού, που περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β', το οποίο συνιστά αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

2. Κατάστημα Β (καφετέρια εισόδου)

Το Κατάστημα Β (καφετέρια εισόδου) έχει συνολικό καθαρό εμβαδόν έντεκα τετραγωνικά μέτρα και σαράντα τετραγωνικά εκατοστά (11,40 τ.μ.), μεικτό δεκαπέντε τετραγωνικά μέτρα (15,00 τ.μ.) και ελεύθερο ύψος περί τα δύο μέτρα και εξήντα εκατοστά (2,60 μ.), ο δε αύλειος χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων έχει επιφάνεια ογδόντα τετραγωνικά μέτρα (80,00 τ.μ.), όπως περιγράφεται λεπτομερώς στην από Απρίλιος 2024 τεχνική περιγραφή της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού, Μαρίας Αποστολάκη. Οι χώροι του καταστήματος

εμφαίνονται στα σχέδια όψεων, κατόψεων και τομών και οι χώροι υγιεινής (wc) εμφαίνονται στα γενικά σχέδια αποτύπωσης της ίδιας ως άνω μηχανικού, που περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β', το οποίο συνιστά αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Τα ανωτέρω καταστήματα Α και Β αποτελούν ένα ενιαίο και αδιαίρετο μίσθιο και αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη εφεξής ως «το μίσθιο».

Η δημοπρασία θα είναι δημόσια και θα πραγματοποιηθεί στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου, εντός του Δημαρχιακού Μεγάρου Ρόδου, Διεύθυνση Πλατεία Ελευθερίας 1, στις 21/06/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Οι προτιθέμενοι να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, για να γίνουν δεκτοί σε αυτή, θα πρέπει να προσκομίσουν, εκτός των άλλων δικαιολογητικών που προβλέπει η διακήρυξη, **συμπληρωμένη δήλωση συμμετοχής**, υπόδειγμα της οποίας παρατίθεται ως παράρτημα της αναλυτικής διακήρυξης. Ως καταληκτική προθεσμία υποβολής των δηλώσεων συμμετοχής των υποψηφίων θεσπίστηκε η

17/06/2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ.

Στη δημοπρασία συμμετέχουν μόνον όσοι έχουν υποβάλει δηλώσεις, οι οποίες περιέρχονται στην εκμισθώτρια εταιρεία με κάθε πρόσφορο τρόπο έως την προαναφερόμενη ώρα λήξης παραλαβής. Οι δηλώσεις συμμετοχής στη δημοπρασία υποβάλλονται στα γραφεία της εταιρείας.

Πληροφορίες λαμβάνονται στο τηλέφωνο 22410 37090 ή μέσω της διεύθυνσης ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της εταιρείας: info@kallitheasprings.gr.

Αντίτυπα των τευχών της διακήρυξης αυτής καθώς και πληροφορίες σχετικά με τη διακήρυξη δίδονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών της εταιρείας. Περίληψη της διακήρυξης διατίθεται και σε ηλεκτρονική μορφή στην επίσημη ιστοσελίδα της εταιρείας: www.kallitheasprings.gr

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

CHRYSOVALANTIS LAMPIS
07/06/2024 09:58

ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ ΛΑΜΠΗΣ